

Sianów, dnia 14.05.2023 r.

BURMISTRZ GMINY I MIASTA SIANÓW OGŁASZA:

I ustny przetarg ograniczony
na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Sianów

Nr działki	Pow. działki (ha)	Nr KW	Położenie działki	przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Wadium (zł)	Godz. przetargu
53/5	0,02	46980	obręb Kędzierzyn	tereny zabudowy mieszkaniowej	4.900,00 + należny podatek VAT	490,00	9 ⁰⁰

1.Przetarg odbędzie się w dniu 27 czerwca 2025 r. w Urzędzie Gminy i Miasta Sianowa, ul. Armii Polskiej 30 – Referat Nieruchomości i Środowiska – budynek B pok. nr 3.

2.Wadium należy wpłacić do dnia 23 czerwca 2025 r. na konto Urzędu Gminy i Miasta w Sianowie nr 84 9317 1012 0050 9760 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Sławnie.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości, natomiast w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi. Osobom uczestniczącym w przetargu, które nie zostały ustalone nabywcami nieruchomości, zwraca się wadium najpóźniej 3 dni po zakończeniu przetargu.

3.Przetargi przeprowadza się zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeni Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207 poz. 2108 z późn zm.)

4.Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty ewentualnego wskazania przez geodetę punktów granicznych nabytej nieruchomości.

5.Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych działkami nr 52/1, nr 53/3 i nr 53/4.