

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów wiejskich w gminie Sianów, uchwała Nr XVI/132/2025 z dnia 25.06.2025 r.

| Lp.                                                                                                                          | Data wpływu wniosku | Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek | Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Sianowa |                    | Uwagi                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                              |                     |                                                     |                                             | wniosek uwzględniony                                 | wniosek nie-uwzglę |                                                                                              |
| 1.                                                                                                                           | 2.                  | 3.                                                  | 5.                                          | 6.                                                   | 7.                 | 8.                                                                                           |
| Wnioski osób fizycznych złożone w terminie określonym w zawiadomieniu Burmistrza Gminy i Miasta Sianów z dnia 15.09.2025 r.: |                     |                                                     |                                             |                                                      |                    |                                                                                              |
| 1.                                                                                                                           | 13.10.2025 r.       | Anna Buczak                                         | Działka nr 109/4 obręb Dąbrowa              |                                                      | x                  | Zmiana przeznaczenia z działki rolnej na zabudowę zagrodową.                                 |
| 2.                                                                                                                           | 15.10.2025 r.       | Agata Korolewicz                                    | Działka nr 64 obręb Iwęcino                 |                                                      | x                  | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych na teren siedliskowy zabudową mieszkalno-gospodarczą. |

|    |               |                                                                         |                                                                    |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|---------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | 24.09.2025 r. | Andrzej Soroko                                                          | Działki nr: 32/12,<br>32/13, 34/1, 34/12<br>98, 69/5 obręb<br>0128 |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6.<br>Teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                                                  |
| 4. | 13.10.2025 r. | Beata Kuśmierczak                                                       | Część działki nr<br>211 obręb Karnieszewice                        | x |   | Zmiana przeznaczenia gruntu rolnego na zabudowę zagrodową - część działki leżącą bezpośrednio przy pasie drogowym, ok. 14 arów.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5. | 13.10.2025 r. | Bogdan Muż<br>Pełnomocnik: Dawid Muż                                    | Działka nr 230<br>obwód Karnieszewice                              |   | x | Zmiana przeznaczenia gruntu rolnego na zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6. | 13.10.2025 r. | Bielkowo Wind Invest Sp.<br>z o.o.<br>Pełnomocnik: Wojciech<br>Krawczyk | Działki nr: 285/1,<br>286, 287, 288/1<br>obwód Dąbrowa             |   | x | Zmiana przeznaczenia i sklasyfikowanie działek jako strefa otwarta (SO) – teren rolnictwa, teren zieleni naturalnej (profil podstawowy) / teren elektrowni wiatrowej (profil dodatkowy) umożliwiając na tym obszarze lokalizację elektrowni wiatrowej o mocy 7,2 MW (ilość turbin:1) i wysokości wiatraka (turbiny), maszt ze śmigłami do 280 m – licząc od poziomu morza do końcówki łopaty śmigła wraz z infrastrukturą techniczną. |
| 7. | 12.10.2025 r. | Dariusz Bodys                                                           | Działki nr 158/4,<br>171<br>obwód Karnieszewice                    | x | x | Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 35%, maksymalna wysokość 9m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 55%                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8. | 13.10.2025 r. | Dorota i Andrzej Kozik                                                  | Działki nr: 17/4,<br>17/5, 17/13 obręb<br>0128                     | x |   | Przeznaczenie pod tereny zabudowy zagrodowej, mieszkalnej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wielorodzinna) oraz dostosowanie granic i zapisów istniejących obszarów do rzeczywistych warunków terenowych i potrzeb, zapewnienie możliwości prowadzenia gospodarstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową.                                                                                                |

|     |               |                      |                                                                                       |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9   | 13.10.2025 r. | Dawid Muż            | Działka nr 216<br>obręb Karnieszewice                                                 | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego na zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                        |
| 10. | 13.10.2025 r. | Dariusz Sirko        | Działki nr<br>73/1,73/2,183, 188<br>obręb Iwęcino                                     | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego na zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                        |
| 11. | 4.09.2025 r.  | Daniel Wyrostek      | Działki nr 220/4,<br>182/2, 206/2,<br>205/2, 205/4 obręb<br>0221                      |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 12  | 7.10.2025 r.  | Ewa Burczyńska       | Działka nr 37 ob-<br>ręb Karnieszewice                                                | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.                                                                                                                                                                      |
| 13  | 22.09.2025 r. | Ewa Lewandowska      | Działka nr 295/1,<br>118/8 obręb Iwień-<br>cino                                       | x | x | Przeznaczenie pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                               |
| 14  | 10.10.2025 r. | Grzegorz Dobosz      | Działki nr 297/7,<br>297/8 obręb 0221                                                 |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę zagrodową. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 15%, maksymalna wysokość 9m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 70%                                                                                     |
| 15  | 15.10.2025 r. | Grzegorz Knitter     | Działki nr 492/1,<br>492/2, 492/3,<br>492/4, 492/5,<br>492/6 obręb Kar-<br>nieszewice |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę siedliskową.                                                                                                                                                                                     |
| 16  | 7.10.2025 r.  | Grzegorz Majchrowski | Działka nr 86 ob-<br>ręb Karnieszewice                                                | x |   | Przeznaczenie działki w części „Łąki trwałe” pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.                                                                                                                                                       |
| 17  | 7.10.2025 r.  | Grzegorz Majchrowski | Działka nr 145<br>obręb Karnieszewice                                                 | x |   | Przeznaczenie działki w części „grunty orne” pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.                                                                                                                                                       |

|    |               |                   |                                                    |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|---------------|-------------------|----------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | 10.10.2025 r. | Hanna Richter     | Działki nr 125/2, 125/3, 125/4 obręb Dąbrowa       | x |   | Przeznaczenie pod zabudowę siedliskową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19 | 25.09.2025 r. | Iwona Pośpiech    | Działki nr 195/2, 195/4, 195/5 obręb Karnieszewice |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod działki budowlane.                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 20 | 10.10.2025 r. | Jadwiga Ilcewicz  | Działka nr 165/2 obręb Karnieszewice               | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21 | 13.10.2025 r. | Jacek Muryn       | Działki nr 53/6, 53/5, obręb 0128                  |   | x | Przeznaczenie pod tereny zabudowy zagrodowej, mieszkalnej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wielorodzinna) oraz dostosowanie granic i zapisów istniejących obszarów do rzeczywistych warunków terenowych i potrzeb, zapewnienie możliwości prowadzenia gospodarstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową. |
| 22 | 3.10.2025 r.  | Józef Zoruk       | Działki nr 44, 44/1 obręb Dąbrowa                  | x |   | Przeznaczenie pod działki siedliskowe w celu rozbudowy gospodarstwa rolnego.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23 | 22.09.2025 r. | Krystyna Janik    | Działka nr 47 obręb Dąbrowa                        | x |   | Przeznaczenie pod zabudowę zagrodową w celu utworzenia gospodarstwa rolnego                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24 | 2.10.2025 r.  | Katarzyna Sominka | Działka nr 23 obręb Karnieszewice                  | x |   | Dopuszczenie możliwości realizacji zabudowy zagrodowej.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 25 | 1.10.2025 r.  | Łukasz Wojda      | Działki nr 222/6, 222/8, 6, 7 obręb Dąbrowa        | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod działki budowlane pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                         |
| 26 | 14.10.2025 r. | Maria Brach       | Działka nr 39 obręb Dąbrowa                        | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę siedliskową.                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |               |                      |                                                                                                                       |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27 | 23.10.2025 r. | Natalia Harasimowicz | Działka nr 112/25<br>obręb Dąbrowa                                                                                    | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                       |
| 28 | 3.10.2025 r.  | Przemysław Barski    | Działka nr 90/6<br>obręb Bielkowo                                                                                     |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                       |
| 29 | 7.10.2025 r.  | Paweł Barski         | Działka nr 216<br>obręb Iwęcino                                                                                       | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                       |
| 30 | 9.0.2025 r.   | Ryszard Majchrowski  | Działka nr 85/2<br>obręb Karnieszewice                                                                                |   | x | Zmiana przeznaczenia działki w części „tereny sadowe” na teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej.                                                                                                                                                     |
| 31 | 25.09.2025 r. | Tomasz Hutman        | Działki nr 3, 13,<br>137/1 obręb 0222                                                                                 |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 32 | 1.10.2025 r.  | Wojciech Kapłon      | Działka nr 85/1<br>obręb Karnieszewice                                                                                |   | x | Zmiana przeznaczenia działki w części „tereny łąk i pastwisk” na teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej.                                                                                                                                             |
| 33 | 16.09.2025 r. | Wojciech Kołuch      | Działka nr 12/3<br>obręb Dąbrowa                                                                                      |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę siedliskową, pod planowaną budowę budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych.                                                                                                                 |
| 34 | 13.10.2025 r. | Wojciech Pawlos      | Działki nr 268,<br>266/2, 267/2, 225,<br>186, 76/2, 69, 70,<br>66, 62, 127/7,<br>350/4, 269/2,<br>243/6 obręb Iwęcino | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę siedliskową.                                                                                                                                                                                     |
| 35 | 24.09.2025 r. | Wiesław Soroko       | Działki nr 34/15,<br>57/3, 31/2, 31/10<br>obręb 0128                                                                  |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |

|    |               |                                           |                                                  |   |   |                                                                                                                                                                      |
|----|---------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36 | 23.09.2025 r. | Zdzisław Biliński                         | Działki nr 112/23, 112/11, 112/10 obręb Dąbrowa  | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                        |
| 37 | 13.10.2025 r. | Zenon Otto                                | Działka nr 145/1 obręb Dąbrowa                   | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę siedliskową.                                                                                                      |
| 38 | 13.10.2025 r. | Andrzej Bazyli                            | Działki nr 231/2, 231/1, 50/12 obręb 0049        |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                        |
| 39 | 10.10.2025 r. | Adam Derliński                            | Działka nr 92/6 obręb Kędzierzyn                 |   | x | Przeznaczenia pod zabudowę zagrodową (tereny zabudowy mieszkaniowo-rolniczej).                                                                                       |
| 40 | 10.10.2025 r. | Anna Gibowska                             | Działki nr 67/3, 71/2 obręb Maszkowo             | x | x | Przeznaczenia pod zabudowę zagrodową (tereny zabudowy mieszkaniowo-rolniczej).                                                                                       |
| 41 | 7.10.2025 r.  | Bogusława Grzywacz                        | Działki nr 22/5, 22/6 obręb Maszkowo             | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod działki budowlane.                                                                                                         |
| 42 | 13.10.2025 r. | Bartosz Bartosik                          | Działka nr 24 obręb Kędzierzyn                   | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.                                                                         |
| 43 | 9.10.025 r.   | Dariusz Jarzębowski                       | Działki nr 22/4, 34/8, 49/3 obręb Maszkowo       | x | x | Zmiana przeznaczenia:<br>- dz. nr 22/4 z rolnej na budowlaną,<br>- dz. nr 34/8 z zieleni parkowej na budowlaną,<br>-dz. nr 49/3 z rolnej na budowlaną i siedliskową. |
| 44 | 10.10.2025 r  | Damodar Das Łepski<br>Radma Malika Łepska | Działki nr 135/11, 135/12, 135/13 obręb Maszkowo |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                        |

|    |               |                            |                                                                        |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|---------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 | 13.10.2025 r. | Elżbieta i Henryk Bartosik | Działki nr 46, 23/1, 20/1, 20/2 obręb Kędzierzyn                       | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub siedliskową.                                                                                                                                                    |
| 46 | 12.10.2025 r. | Ewa Dmowska                | Działki nr 27/3, 12/7, 13/9, 13/3, 12/8, 28/20, 28/24 obręb Kędzierzyn |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                      |
| 47 | 14.10.2025 r. | Ewa Dmowska                | Działki nr 27/3, 12/7, 13/9, 13/3, 12/8, 28/20, 28/24 obręb Kędzierzyn |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                      |
| 48 | 10.10.2025 r. | Gopal Das Przebierała      | Działki nr 135/7, 135/8 obręb Maszkowo                                 |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                      |
| 49 | 3.10.2025 r.  | Jolanta i Adam Tabaka      | Działka nr 235 obręb Maszkowo                                          | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                       |
| 50 | 13.10.2025 r. | Jakub Kacperek             | Działka nr 90/5 obręb Maszkowo                                         | x |   | Zabudowa zagrodowa na części działki o powierzchni 14 arów.                                                                                                                                                                                       |
| 51 | 10.10.2025 r. | Justyna Nowak              | Działki nr 19/1, 19/2 obręb 0026                                       | x |   | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dopuszczenie scalenia, a następnie nowego podziału działek – złożone nie na formularzu.                                                                                                    |
| 52 | 15.10.2025r.  | Justyna Nowak              | Działki nr 19/1, 19/2 obręb 0026                                       | x |   | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dopuszczenie scalenia, a następnie nowego podziału działek – złożone nie na formularzu.                                                                                                    |
| 53 | 10.10.2025 r  | Jolanta Tęgowska           | Działki nr 23/13, 33/1 obręb 0049                                      | x | x | Zmiana przeznaczenia:<br>- dz. nr 23/13 z rolnej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,<br>- dz. nr 33/1 w części dot. zieleni parkowej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub w przypadku braku możliwości na teren łąk i pastwisk. |

|    |               |                                  |                                                                  |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 54 | 10.10.2025 r. | Katarzyna Kacperek               | Działka nr 234<br>obręb Maszkowo                                 | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 55 | 10.10.2025 r. | Katarzyna Nieckarz               | Działki nr 33/3,<br>33/4, obręb 0049                             |   | x | Zmiana przeznaczenia:<br>- dz. nr 33/3 w części dot. zielenie parkowej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub w przypadku braku możliwości na teren łąk i pastwisk,<br>- dz. nr 33/4 w części dot. zieleni parkowej na teren przeznaczony na dojazd do budynku a także wyłączenie z obszaru działki przebiegu planowanej drogi gminnej. |
| 56 | 12.10.2025 r. | Łukasz Dmowski                   | Działka nr 12/4<br>obręb Kędzierzyn                              |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 57 | 14.10.2025 r. | Łukasz Dmowski                   | Działka nr 12/4<br>obręb Kędzierzyn                              |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 58 | 13.10.2025 r. | Łukasz Gibowski                  | Działka nr 120/2<br>obręb Maszkowo                               |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – z możliwością realizacji osiedla domów jednorodzinnych wraz z układem komunikacyjnym i niezbędną infrastrukturą. Wytężenie drogi wewnętrznej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30-40%, maksymalna wysokość 12m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%                  |
| 59 | 13.10.2025 r. | Małgorzata Liwak                 | Działki nr 3/5,<br>3/10, 3/12, 3/14,<br>3/13 obręb Masz-<br>kowo |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową (zabudowy mieszkaniowo-rolnej)                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 60 | 13.10.2025 r. | Małgorzata i Tadeusz<br>Zawiślak | Działki nr 135/6,<br>135/9 obręb Masz-<br>kowo                   |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 61 | 22.09.2025 r. | Magdalena Urbańczyk              | Działka nr 55/3<br>obręb Kędzierzyn                              |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 62 | 3.10.2025 r.  | Małgorzata Wieliczko             | Działki nr 48/1,<br>48/4 obręb Masz-<br>kowo                     |   | x | Dopuszczenie przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|    |               |                                                        |                                                                        |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|---------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 63 | 2.10.2025 r.  | Przemysław Piwowarczyk                                 | Działka nr 56/1<br>obręb Kędzierzyn                                    |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 64 | 9.10.2025 r.  | Renata Gawrońska<br>Pełnomocnik: Jarosław<br>Gawroński | Działka nr 21/7<br>obręb Maszkowo                                      | x |   | Zmiana przeznaczenia gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 65 | 9.10.2025 r.  | Ryszard Pasternak                                      | Działka nr 68/1<br>obręb Maszkowo                                      | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową (zabudowy mieszkaniowo-rolnej)                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 66 | 9.10.2025 r.  | Wioletta Piwowarska                                    | Działka nr 69/2<br>obręb Maszkowo,<br>działka nr 221/3<br>obręb Skibno | x | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową (zabudowy mieszkaniowo-rolnej)                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 67 | 13.10.2025 r. | Wioletta Staszczuk                                     | Działki nr 88/3, 1/1<br>obręb Maszkowo                                 |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 68 | 10.10.2025 r. | Zdzisław Andrzejczyk                                   | Działka nr 127/1<br>obręb 0049                                         |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 20%, maksymalna wysokość 10,5 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 35%                                                                                                                                                        |
| 69 | 10.10.2025 r. | Zdzisław Andrzejczyk                                   | Działka nr 127/3<br>obręb 0049                                         |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 20%, maksymalna wysokość 10,5 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 35%                                                                                                                                                        |
| 70 | 13.10.2025 r. | Zbigniew Gibowski                                      | Działka nr 98/4<br>obręb Maszkowo                                      |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych – z możliwością realizacji osiedla domów jednorodzinnych wraz z układem komunikacyjnym i niezbędną infrastrukturą. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30-40%, maksymalna wysokość 12m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 60% |
| 71 | 13.10.2025 r. | Zbigniew Gibowski                                      | Działka nr 117/2<br>obręb Maszkowo                                     | x |   | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oraz funkcji magazynowych. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30-40%, maksymalna wysokość 12m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%                                                                                         |

|    |               |                                     |                                                                                                                                             |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|---------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 72 | 13.10.2025 r. | Zbigniew Gibowski                   | Działka nr 124<br>obręb Maszkowo                                                                                                            |   | x | Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy bliźniaczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30-40%, maksymalna wysokość 12m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%                                                                                                                                                                                                  |
| 73 | 9.10.2025 r.  | Zuzanna Matyszczyk                  | Działki nr 29/10,<br>25/1 obręb Maszkowo                                                                                                    | x | x | Zmiana przeznaczenia na zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 74 | 25.09.2025 r. | Aneta Stabla                        | Działka nr 101<br>obręb 0223                                                                                                                |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                        |
| 75 | 9.10.2025 r.  | Alexandra i Jorn<br>Rittershaus     | Działka nr 151/55<br>obręb Osieki                                                                                                           |   | x | Zmiana pkt 2 § 18 Osieki obecnie obowiązującego mpzp – XLIII/182/96 z dnia 28.12.1996 r. i zniesienie komercyjnego charakteru użytkowania terenu 8MP, jako niespełniającego oczekiwań i założeń autorów tego planu                                                                                                                                                                                                         |
| 76 | 25.09.2025 r. | Bożena Chmielewska                  | Działka nr 117<br>obręb 0223                                                                                                                | x |   | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                        |
| 77 | 24.09.2025 r. | Błażej Łęcki                        | Działki nr 99/4,<br>39/9, 39/11, 39/13,<br>39/15, 39/17,<br>39/19, 39/21, 40/5,<br>40/7, 40/8, 40/9,<br>40/10, 40/16, 163,<br>54 obręb 0223 | x | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 12m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                        |
| 78 | 25.09.2025 r. | Bartłomiej Łęcki                    | Działki nr 99/3, 57,<br>181/6, 54 obręb<br>0223                                                                                             | x | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                        |
| 79 | 13.10.2025 r. | Bielkowo Wind Invest Sp.<br>z o. o. | Działka nr 65/4<br>obręb Rzepkowo                                                                                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia z działki rolnej na strefę otwartą (SO) – teren rolnictwa, teren zielni naturalnej (profil podstawowy) / teren elektrowni wiatrowej (profil dodatkowy) umożliwiając na tym obszarze lokalizację elektrowni wiatrowej o mocy 14,4 MW (ilość turbin:2) i wysokości wiatraka (turbiny), maszt ze śmigłami do 280 m – licząc od poziomu morza do końcówki łopaty śmigła wraz z infrastrukturą techniczną. |
| 80 | 13.10.2025 r. | Bielkowo Wind Invest Sp.<br>z o. o. | Działka nr 65/4<br>obręb Rzepkowo                                                                                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia z działki rolnej na strefę otwartą (SO) – teren rolnictwa, teren zielni naturalnej (profil podstawowy) / teren elektrowni wiatrowej (profil dodatkowy) umożliwiając na tym obszarze lokalizację elektrowni wiatrowej o mocy 14,4 MW (ilość turbin:2) i wysokości wiatraka (turbiny), maszt ze śmigłami do 280 m – licząc od poziomu morza do końcówki łopaty śmigła wraz z infrastrukturą techniczną. |

|    |               |                                  |                                              |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------|----------------------------------|----------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 81 | 13.10.2025 r. | Bielkowo Wind Invest Sp. z o. o. | Działka nr 36/2 obręb Rzepkowo               |   | x | Zmiana przeznaczenia z działki rolnej na strefę otwartą (SO) – teren rolnictwa, teren zielni naturalnej (profil podstawowy) / teren elektrowni wiatrowej (profil dodatkowy) umożliwiając na tym obszarze lokalizację elektrowni wiatrowej o mocy 7,2 MW (ilość turbin:1) i wysokości wiatraka (turbiny), maszt ze śmigłami do 280 m – licząc od poziomu morza do końcówki łopaty śmigła wraz z infrastrukturą techniczną. |
| 82 | 7.10.2025 r.  | Danuta Jurasik-Kwiatkowska       | Działki nr 150/3, 148/3, 148/4 obręb 0223    | x |   | Zmiana przeznaczenia na teren mieszkaniowo-rolniczy (MR)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 83 | 24.09.2025 r. | Dariusz Cygan                    | Działki nr 38/1, 38/3, 38/4, 38/5 obręb 0223 | x |   | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                       |
| 84 | 10.10.2025 r. | Daniel Kalicki                   | Działki nr 107/1, 16, 69/1 obręb Mokre       |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 85 | 7.10.2025 r.  | Danuta Jurasik-Kwiatkowska       | Działki nr 150/4, obręb 0223                 | x |   | Zmiana przeznaczenia na teren mieszkaniowy i mieszkaniowo-rolniczy oraz usługowo-produkcyjny (MN/MR/UI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 86 | 8.10.2025 r.  | Dorota Mierzejewska              | Działki nr 85/2, 85/6, 153/2 obręb Mokre     | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 87 | 25.09.2025 r. | Dariusz Zasada                   | Działki nr 1/1, 44, 53, 41, 155 obręb 0223   | x | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                       |
| 88 | 25.09.2025 r. | Eugeniusz Łęcki                  | Działki nr 298, 161 obręb 0223               | x |   | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                       |
| 89 | 13.10.2025 r. | Henryk Galisz                    | Działka nr 25/2 obręb Mokre                  | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |               |                    |                                                      |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------|--------------------|------------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 90 | 24.09.2025 r. | Hanna Nowak        | Działki nr 30/1,<br>30/2 obręb Rzep-<br>kowo         |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową.                                                                                                                                                                                                        |
| 91 | 24.09.2025 r. | Hanna Nowak        | Działki nr 30/1,<br>30/2 obręb Rzep-<br>kowo         |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową z usługami.                                                                                                                                                                                             |
| 92 | 25.09.2025 r. | Izabela Czarnecka  | Działka nr 165<br>obręb 0223                         |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 93 | 26.09.2025 r. | Ireneusz Kowalczyk | Działki nr 147,<br>148/1 obręb Sie-<br>ciemien       | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                       |
| 94 | 10.10.2025 r. | Izabela Rogala     | Działka nr 40/6<br>obręb Sieciemien                  | x |   | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 95 | 8.10.2025 r.  | Iwona Rygielska    | Działka nr 102<br>obręb Sieciemien                   |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                         |
| 96 | 13.10.2025 r. | Józef Hryckowian   | Działka nr 94 ob-<br>ręb Sieciemien                  | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.                                                                                                                                                                                       |
| 97 | 8.10.2025 r.  | Jolanta Krzanowska | Działki nr 153/1,<br>85/4, 85/7, 86/5<br>obręb Mokre | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                       |
| 98 | 9.10.2025 r.  | Julita Twarowska   | Działka nr 203/8<br>obręb Sieciemien                 | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                       |

|     |               |                                |                                                |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------|--------------------------------|------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 99  | 25.09.2025 r. | Karolina Mroczek               | Działka nr 99/1,<br>99/2, 297,52 obręb<br>0223 | x | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 100 | 22.10.2025 r. | Krzysztof Podgórzeński         | Działka nr 150<br>obwód Ratajki                | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkalno-rolną (zagrodową) w części działki.                                                                                                                                                  |
| 101 | 29.09.2025 r. | Leszek Rogala                  | Działka nr 40/18<br>obwód Sieciemin            | x |   | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 102 | 29.09.2025 r. | Łukasz Cygan                   | Działka nr 60 ob-<br>wód Sieciemin             |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                       |
| 103 | 7.10.2025 r.  | Łukasz Cygan                   | Działka nr 108<br>obwód Sieciemin              | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                         |
| 104 | 9.10.2025 r.  | Margarette i Jan<br>Frackowiak | Działka nr 151/54<br>obwód Osieki              |   | x | Zmiana pkt 2 § 18 Osieki obecnie obowiązującego mpzp – XLIII/182/96 z dnia 28.12.1996 r. i zniesienie komercyjnego charakteru użytkowania terenu 8MP, jako niespełniającego oczekiwań i założeń autorów tego planu                                  |
| 105 | 3.10.2025 r.  | Marek Klonowski                | Działka nr 138/1<br>obwód Sieciemin            | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                         |
| 106 | 9.10.2025 r.  | Magdalena i Andreas<br>Pieczyk | Działka nr 151/53<br>obwód Osieki              |   | x | Zmiana pkt 2 § 18 Osieki obecnie obowiązującego mpzp – XLIII/182/96 z dnia 28.12.1996 r. i zniesienie komercyjnego charakteru użytkowania terenu 8MP, jako niespełniającego oczekiwań i założeń autorów tego planu                                  |
| 107 | 3.10.2025 r.  | Marek Pudzik                   | Działka nr 203/9<br>obwód Sieciemin            | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                         |

|     |               |                        |                                                                          |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|---------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 108 | 3.10.2025 r.  | Natalia Wilga-Kurowska | Działka nr 199/3<br>obręb Szczeglino,<br>działka nr 26/14<br>obręb Mokre |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 109 | 24.09.2025 r. | Piotr Cygan            | Działka nr 40/12<br>obręb 0223                                           | x |   | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                |
| 110 | 13.10.2025 r. | Piotr Czarnota         | Działka nr 71/1<br>obręb Mokre                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 111 | 10.10.2025 r. | Patrycja Popowska      | Działka nr 76 ob-<br>ręb 0221                                            | x |   | Uwzględnienie w mpzp zabudowy:<br>- mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach zabudowy zagrodowej,<br>- mieszkalnej jednorodzinnej,<br>- z możliwością podziału działki na mniejsze części i wydzielenie drogi wewnętrznej                                                                             |
|     |               |                        | Działka nr 247/2<br>obręb 0221                                           |   | x | Uwzględnienie w mpzp zabudowy:<br>- mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach zabudowy zagrodowej,<br>- mieszkalnej jednorodzinnej,                                                                                                                                                                    |
|     |               |                        | Działka nr 144,<br>145, 200 obręb<br>0223                                | x |   | Uwzględnienie w mpzp zabudowy:<br>- mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach zabudowy zagrodowej,<br>- mieszkalnej jednorodzinnej,<br>- zabudowy uzupełniającej – budynki garażowe, gospodarcze, wiaty, altany<br>- z możliwością podziału działki na mniejsze części i wydzielenie drogi wewnętrznej |
|     |               |                        | Działka nr 134<br>obręb 0223                                             |   | x | Uwzględnienie w mpzp zabudowy:<br>- mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach zabudowy zagrodowej,<br>- zabudowy uzupełniającej – budynki garażowe, gospodarcze, wiaty, altany                                                                                                                         |
|     |               |                        | Działka nr 275<br>obręb 0223                                             |   | x | Uwzględnienie w mpzp zabudowy:<br>- mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach zabudowy zagrodowej,<br>- mieszkalnej jednorodzinnej,                                                                                                                                                                    |
|     |               |                        | Działka nr 55 ob-<br>ręb 0223                                            |   | x | Uwzględnienie w mpzp zabudowy:<br>- mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach zabudowy zagrodowej,<br>- mieszkalnej jednorodzinnej,<br>- z możliwością podziału działki na mniejsze części i wydzielenie drogi wewnętrznej                                                                             |

|     |               |                                            |                                     |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|---------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 112 | 13.10.2025 r. | Robert Borawski                            | Działka nr 9/8<br>obręb Osieki      |   | x | Zmiana przeznaczenia na jedno z poniższych:<br>1. Zabudowa jednorodzinna<br>2. Zabudowa letniskowa i usług turystycznych<br>3. Zabudowa letniskowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 113 | 13.10.2025 r. | Robert Borawski                            | Działka nr 9/8<br>obręb Osieki      |   | x | Zmiana przeznaczenia na jedno z poniższych:<br>1. Zabudowa jednorodzinna<br>2. Zabudowa letniskowa i usług turystycznych<br>3. Zabudowa letniskowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 114 | 25.09.2025 r. | Roman Wojnas                               | Działka nr 100<br>obręb 0223        |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 115 | 26.09.2025 r. | Rawicom Consulting<br>Services Sp. z o. o. | Działka nr 26/20<br>obręb Mokre     |   | x | Zmiana pod przeznaczenie umożliwiające realizację instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 1000 kW wraz z systemami magazynowania energii. PEF – teren elektrowni słonecznej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 90%, maksymalna wysokość: dla obiektów kubaturowych do 6m, dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej do 20 m, dla konstrukcji wsporczych paneli fotowoltaicznych do 7 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10% |
| 116 | 22.09.2025 r. | Wiesław Cygan                              | Działka nr 299<br>obręb Sieciemin   |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 117 | 7.10.2025 r.  | Wiesław Cygan                              | Działka nr 118<br>obręb Sieciemin   | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 118 | 9.10.2025 r.  | Wiesław Rogala                             | Działka nr 46/1<br>obręb Sieciemin  |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 119 | 24.09.2025 r. | Zdzisława Królikowska                      | Działka nr 299<br>obręb Sieciemin   |   | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6. Przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 120 | 9.10.2025 r.  | Anna Patrycja Leyk                         | Działka nr 117/4<br>obręb Węgorzewo | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|     |               |                          |                                                                        |   |   |                                                                                                                                       |
|-----|---------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 121 | 10.10.2025 r. | Anna Pianka              | Działki nr 38/1,<br>38/2 obręb Węgorzewo                               |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                       |
| 122 | 3.10.2025 r.  | Anetta Wiśniewska        | Działki nr 250/3,<br>250/4 obręb 0225                                  | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową (siedliskową)                                                           |
| 123 | 9.10.2025 r.  | Anetta Wiśniewska        | Działka nr 343/4<br>obręb 0225                                         | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową (siedliskową)                                                           |
| 124 | 10.10.2025 r. | Bartosz Okrutny          | Działka nr 218/5<br>obręb Węgorzewo                                    |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                         |
| 125 | 6.10.2025 r.  | Bartłomiej Skórski       | Działka nr 125<br>obręb 0029                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                         |
| 126 | 1.10.2025 r.  | Bartosz Szewczyk         | Działka nr 141/2<br>obręb Szczeglino                                   | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                       |
| 127 | 14.10.2025 r. | Bartosz Zahradnik        | Działka nr 207/8<br>obręb Skibno                                       | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną. Dopuszczenie podziałów działek na 1000 m <sup>2</sup> . |
| 128 | 13.10.2025 r. | Daniel Bindas            | Działki nr 86, 93<br>obręb Sierakowo<br>Sławieńskie                    | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                       |
| 129 | 10.10.2025 r. | Dorota i Sylwester Ciżła | Działka nr 221<br>obręb Maszkowo,<br>Działka nr 22 obręb<br>Szczeglino |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                         |



|     |               |                                                 |                                                                                                                    |   |   |                                                                                                        |
|-----|---------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 130 | 23.09.2025 r. | Damian Dudkiewicz                               | Działki nr 160,<br>155/1 obręb Sucha<br>Koszalińska                                                                | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową                                       |
| 131 | 9.10.025 r.   | Dariusz Jarząbek                                | Działki nr 177/5,<br>177/4 obręb<br>Szczeglino                                                                     |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę rolną                                              |
| 132 | 14.10.025 r.  | Daniel Kopko                                    | Działka nr 318/14<br>obręb Sierakowo<br>Sławieńskie                                                                |   | x | Zmiana przeznaczenia z terenów upraw rolnych na zabudowę mieszkalno-rolną w części działki (zagrodową) |
| 133 | 9.10.025 r.   | Dorota Szokało                                  | Działka nr 189/5<br>Węgorzewo                                                                                      |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową.                                         |
| 134 | 13.10.025 r.  | Eliza Baran                                     | Działki nr 50/1,<br>51/1, 61/3 obręb<br>Szczeglino Nowe                                                            |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                          |
| 135 | 13.10.025 r.  | Eugeniusz Otkąło                                | Działki nr 8/1,<br>11/1, 7, 10, 23,<br>24/1, 24/5, 42/4,<br>25/4, 9/4, 12/4,<br>12/3, 9/3 obręb<br>Szczeglino Nowe |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                          |
| 136 | 13.10.025 r.  | Emilia Piupczuic                                | Działki nr 50/1,<br>51/1, 61/3 obręb<br>Szczeglino Nowe                                                            |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                          |
| 137 | 13.10.025 r.  | Ewa Rachwalska                                  | Działki nr 75/7,<br>75/8 obręb Szczeg-<br>golino Nowe                                                              |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową siedliskową                           |
| 138 | 13.10.025 r.  | Grzegorz Robakowski,<br>Alina Ostach-Robakowska | Działki nr 34/1, 19,<br>129/1 obręb Siera-<br>kowo                                                                 | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                        |

|     |              |                                   |                                                 |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|--------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 139 | 2.10.2025 r. | Ireneusz Pisula                   | Działki nr 97/39, 97/40, 97/42 obręb Szczeglino | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 140 | 10.10.025 r. | Jan Czapliński, Teresa Czaplińska | Działki nr 97/5, 130 obręb Szczeglino Nowe      |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 141 | 6.10.025 r.  | Justyna i Piotr Gamrat            | Działka nr 127/17 obręb Sucha Kossalińska       |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 142 | 17.10.025 r. | Jerzy Wojciechowski               | Działki nr 79, 80 obręb Szczeglino Nowe         | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod działki budowlane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 143 | 13.10.025 r. | Karolina Mariola Czuper           | Działka nr 218/4 obręb Węgorzewo                |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 144 | 13.10.025 r. | Krzysztof Fudala                  | Działki nr 75/10, 75/11 obręb Szczeglino Nowe   |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową siedliskową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 145 | 13.10.025 r. | Kamila Godyla-Miszewska           | Działka nr 35/3 obręb Węgorzewo                 |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością zabudowy budynkami gospodarczymi, wiatami oraz infrastrukturą techniczną                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 146 | 13.10.025 r. | Marek Adamkiewicz                 | Działka nr 76/4 obręb Szczeglino                |   | x | <p>Zmiana przeznaczenia pod zabudowę związana z rolnictwem i nadanie symbolu „RZ”. Ustalenia dla terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowle rolnicze, budynki, urządzenia i obiekty budowlane związane z podstawową funkcją terenu i prowadzoną działalnością,</li> <li>- wewnętrzna komunikacja i place składowe,</li> <li>- zadrzewienia i zakrzewienie, stanowiące pas zielni ochronnej przed odorami i hałasem,</li> <li>- infrastruktura techniczna.</li> </ul> <p>Parametry i wskaźniki zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- maksymalna wysokość zabudowy – 20 m, dla budynków – 12 m,</li> <li>- liczba kondygnacji – do dwóch nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> </ul> |

|     |              |                   |                                                                     |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |              |                   |                                                                     |   |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- powierzchnia zabudowy – do 70% powierzchni terenu,</li> <li>- powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 15% powierzchni terenu,</li> <li>- wskaźniki intensywności zabudowy: minimalny – 0,01, maksymalny – 1,4,</li> <li>- geometria dachów: dachy jedno lub dwuspadowe, płaskie lub spadziste o nachyleniu połaci od 3° do 30°</li> <li>- dopuszcza się scalanie działek należących do jednego właściciela</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 147 | 13.10.025 r. | Marek Adamkiewicz | Działka nr 76/6<br>obwód Szczegłino                                 |   | x | <p>Zmiana przeznaczenia pod zabudowę związana z rolnictwem i nadanie symbolu „RZ”. Ustalenia dla terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowle rolnicze, budynki, urządzenia i obiekty budowlane związane z podstawową funkcją terenu i prowadzoną działalnością,</li> <li>- wewnętrzna komunikacja i place składowe,</li> <li>- zadrzewienia i zakrzewienie, stanowiące pas zielni ochronnej przed odorami i hałasem,</li> <li>- infrastruktura techniczna.</li> </ul> <p>Parametry i wskaźniki zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- maksymalna wysokość zabudowy – 20 m, dla budynków – 12 m,</li> <li>- liczba kondygnacji – do dwóch nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- powierzchnia zabudowy – do 70% powierzchni terenu,</li> <li>- powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 15% powierzchni terenu,</li> <li>- wskaźniki intensywności zabudowy: minimalny – 0,01, maksymalny – 1,4,</li> <li>- geometria dachów: dachy jedno lub dwuspadowe, płaskie lub spadziste o nachyleniu połaci od 3° do 30°</li> </ul> |
| 148 | 15.10.025 r. | Mateusz Fil       | Działki nr 45/1,<br>46/1, 47/1, 96/3,<br>97/4 obwód Szczegłino Nowe | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, siedliskową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 149 | 13.10.025 r. | Marcin Fudala     | Działki nr 50/1,<br>51/1, 61/3 obwód Szczegłino Nowe                |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 150 | 10.10.025 r. | Michał Kwik       | Działka nr 48/9<br>obwód Węgorzewo<br>Koszalińskie                  |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 151 | 10.10.025 r. | Małgorzata Nawrot | Działki nr 12, 13,<br>227, 228 obwód Szczegłino                     |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|     |              |                                        |                                                                                         |  |   |                                                                                                                                                                                                       |
|-----|--------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 152 | 10.10.025 r. | Małgorzata Nawrot<br>Przemysław Nawrot | Działka nr 215/5<br>obręb Węgorzewo<br>Koszalińskie                                     |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                         |
| 153 | 8.10.025 r.  | Małgorzata Pieczykolan                 | Działka nr 34 ob-<br>ręb 0132                                                           |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową (zagrodową) lub pod za-<br>budowę rekreacyjną lub budowlaną. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 20%, maksy-<br>malna wysokość 4m, |
| 154 | 13.10.025 r. | Paweł Jodłowski                        | Działka nr 375/2<br>obręb Szczeglino                                                    |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                                                                                       |
| 155 | 13.10.025 r. | Piotr Kłobuch                          | Działka nr 131/4<br>obręb 0050                                                          |  | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                           |
| 156 | 13.10.025 r. | Piotr Kurasz                           | Działka nr 67/2<br>obręb Szczeglino<br>Nowe                                             |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                         |
| 157 | 8.10.025 r.  | Przemysław Wosiński                    | Działki nr 27/1, 74<br>obręb Szczeglino<br>Nowe                                         |  | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                           |
| 158 | 13.10.025 r. | Przemysław Ząbczyk                     | Działki nr 153/2,<br>260/4, 260/23,<br>260/24, 413 obręb<br>Węgorzewo Kosza-<br>lińskie |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                         |
| 159 | 13.10.025 r. | Ryszard Godyla                         | Działka nr 37/1<br>obręb Węgorzewo                                                      |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.                                                                                                                       |
| 160 | 6.10.025 r.  | Ryszard Jarząbek                       | Działka nr 18/1<br>obręb Sucha Ko-<br>szalińska                                         |  | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                         |

|     |               |                                            |                                                                               |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 161 | 2.10.2025 r.  | Rafał Klejn                                | Działki nr 97/42,<br>97/41 obręb<br>Szczeglino                                |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                |
| 162 | 10.10.2025 r. | Roman Kopeć                                | Działki nr 172/1,<br>87/11, 87/4 obręb<br>Węgorzewo                           | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                |
| 163 | 10.10.2025 r. | Radosław Kowalski                          | Działki nr 460/3,<br>460/4, 460/2,<br>460/1, 194/4 obręb<br>Wierciszewo       | x | x | Ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy pomiędzy 0,3 a 0,6.<br>Teren zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-rolniczej, usługowej, fotowoltaika. Maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość 10m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30% |
| 164 | 10.10.2025 r. | Roman Łepski                               | Działka nr 33/1<br>obręb Szczeglino                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                                                                |
| 165 | 13.10.2025 r. | Ryszard Robakowski,<br>Marianna Robakowska | Działki nr 21/5,<br>21/6, 34/2 oraz<br>część działki nr 11<br>obręb Sierakowo | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                                                                                                                                                              |
| 166 | 10.10.2025 r. | Robert Witczak                             | Działka nr 183/4<br>obręb Szczeglino                                          |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                                                                                                                                                              |
| 167 | 2.10.2025 r.  | Sebastian Pranke                           | Działka nr 97/23<br>obręb Szczeglino                                          | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                                                                                                                                                              |
| 168 | 6.10.2025 r.  | Sylwester Skupiński                        | Działka nr 169/1<br>obręb Szczeglino                                          |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę siedliskową                                                                                                                                                                                                              |
| 169 | 13.10.2025 r. | Sylwester Skupiński                        | Działki nr 185,<br>47/1, 48/1, 49/1<br>obręb Szczeglino                       | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych - bez wskazania na co                                                                                                                                                                                                                 |

|     |               |                               |                                                                                             |   |   |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 170 | 13.10.2025 r. | Tadeusz Kurasz                | Działka nr 67/6<br>obręb Szczeglino<br>Nowe                                                 |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                           |
| 171 | 13.10.2025 r. | Tomasz Pawelec                | Działki nr 133/2,<br>132/4, 132/5,<br>132/6, 147, 148/5,<br>28/7 obręb Sucha<br>Koszalińska | x | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                           |
| 172 | 30.09.2025 r. | Tomasz Sznajderowski          | Działki nr 143, 144,<br>142/2 obręb 0028                                                    |   | x | Włączenie przedmiotowych działek do mpzp w celu założenia siedliska. Działki obecnie dzierżawione, właściciele w Kanadzie. Zakup tych działek i objęcie ich mpzp pozwoli wnioskowany na rozbudowę gospodarstwa rolnego. |
| 173 | 30.09.2025 r. | Tomasz Sznajderowski          | Działki nr 155, 141,<br>142/2, 171/1, 148<br>obręb 0028                                     |   | x | Zabudowa zagrodowa, siedliskowa                                                                                                                                                                                         |
| 174 | 25.09.2025 r. | Wiktor i Agnieszka<br>Wątroba | Działka nr 168/11<br>obręb Sucha Ko-<br>szalińska                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                           |
| 175 | 22.09.2025 r. | Wioletta Paniuk               | Działka nr 250/2<br>obręb Sierakowo<br>Sławieńskie                                          | x |   | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniowo- rolniczą (zagrodową)                                                                                                                                  |
| 176 | 12.10.2025 r. | Waldemar Puzio                | Działka nr 418<br>obręb Węgorzewo<br>Koszalińskie                                           |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną                                                                                                                                          |
| 177 | 25.09.2025 r. | Władysław Wierzbowiecki       | Działki nr 134/2,<br>202/1 obręb Wę-<br>gorzewo                                             |   | x | Zmiana przeznaczenia z gruntów rolnych pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                           |
| 178 | 20.10.2025 r. | Jan Wierzbowiecki             | Część działki nr<br>134/1 obręb Wę-<br>gorzewo                                              |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                                                                                                             |

|     |               |                       |                                       |   |   |                                                                                                                                   |
|-----|---------------|-----------------------|---------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 179 | 20.10.2025 r. | Henryk Bednarczyk     | Działka nr 77/1<br>obręb Maszkowo     |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                       |
| 180 | 23.10.2025 r. | Marek Lesiak          | Działka nr 105/3<br>obręb Szczeglino  | x |   | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                       |
| 181 | 23.10.2025 r. | Leszek Andrukowicz    | Działka nr 88/5<br>obręb Bielkowo     |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                       |
| 182 | 24.09.2025 r. | Zdzisława Królikowska | Działka nr 93 ob-<br>ręb Sieciemin    |   | x | Zmiana przeznaczenia pod zabudowę zagrodową                                                                                       |
| 183 |               | Krzysztof Wysokiński  | Działki nr 2/7,<br>2/12, obręb Osieki |   | x | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy letniskowej – określenie powierzchni zabudowy – do 25% powierzchni działki |

Załączniki: zbiór wniosków.